



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 25070/2017 koordin. stanovisko
SPIS. ZN.: MUKV-S 4329/2017 koordin. stanovisko
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 1
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VHS PROJEKT, s. r. o.

Zlončice 144
278 01 Kralupy nad Vltavou

VYŘIZUJE: Magdalena Moravcová
TEL.: 315 739 919
E-MAIL: magdalena.moravcova@mestokralupy.cz

DATUM: 17.05.2017

Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kralupy nad Vltavou

Záměr: „Uložení potrubí splaškové kanalizace a ČOV, obec Nová Ves, k.ú. Vepřek

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, obdržel dne 05.04.2016 žádost o koordinované závazné stanovisko za účelem vydání stavebního povolení k projektové dokumentaci: Splašková kanalizace a ČOV – Vepřek.

Navržená kanalizace bude sloužit k odvádění odpadních vod z nemovitostí v místní části Vepřek na ČOV Vepřek (200 EO), v níž budou odpadní vody čištěny. Vyčištěné vody budou vypouštěny do Bakovského potoka. Je navrženo celkem 984,81 m gravitačních stok, 163,07 m výtlačného potrubí (z čerpacích stanic ČS1 a ČS2) a 76,08 m tlakových stok. Jsou navrženy 2 čerpací stanice, a to obě před podchodem koryta bakovského potoka. K ČOV a čerpacím stanicím jsou navrženy přípojky elektrické energie, k ČOV je navržena vodovodní přípojka.

Dotčené pozemky: parc. č. 240/1, 225/5, 219/6, 218/11, 218/2, 247, 248/6, 248/5, 253/1, 251/1, 235/1, 236/4, 22/13, st. 55, st. 56, parc. č. 30/10, 253/2, 249, 227, 230/3, 230/3, 234/4, 249, 235/1, 240/1, 227, 253/2, 249, 230/3, 235/1, 253/2, 227, 249, 230/3, 240/1, 235/1, 253/2, 227, 249, 230/3 v k. ú. Vepřek

Investor/stavebník: Obec Nová Ves, IČO: 00237132 se sídlem Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves, zastoupená starostou obce, Martinem Exnerem na základě plné moci zastoupen Ing. Martinem Jakoubkem, jednatelem společnosti VHS PROJEKT, s. r. o., IČ: 03508684 se sídlem Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou; kancelář: Přemyslova 153, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Předložené doklady: PD 01/2017, paré č. 1, 2 zpracovatel: VHS PROJEKT, s.r.o., IČ: 03508684, Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, odpovědný projektant: Ing. Martin Jakoubek

Městský úřad Kralupy n. Vlt., jako věcně a místně příslušný správní orgán vydává podle ust. § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto koordinované stanovisko:

a) Odbor životního prostředí:

- 1) Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění ve znění pozdějších předpisů:

Provedením stavby nesmí dojít k negativnímu ovlivnění stávajících odtokových poměrů dotčeného území. Stavba kanalizace je stavbou vodního díla dle § 55 vodního zákona, kterou povoluje příslušný vodoprávní úřad podle § 15 vodního zákona (je jím Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí), na základě žádosti žadatele. Žádosti o povolení stavby vodního díla se podávají na předepsaném tiskopise a s náležitostmi (přílohami, resp.

doklady) uvedenými ve vyhlášce č. 432/2001 Sb. v platném znění. Tiskopis žádosti je možné stáhnout na internetových stránkách Města Kralupy nad Vltavou (www.mestokralupy.cz -> dokumenty ke stažení -> odbor ŽP). K žádosti o stavební povolení je třeba doložit stanovisko správce povodí a vodního toku Bakovský potok, Povodí Vltavy, s.p.

Závazné stanovisko z hlediska vodního zákona nebude vydáno, není ho k výše uvedenému záměru třeba, jelikož vodoprávní úřad je povolujícím vodoprávním úřadem.

Aneta Johanidesová, referent OŽP

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech):

Při realizaci záměru budou vznikat různé druhy odpadů dle vyhl. č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění, zvláště pak odpady stavební a demoliční. Vzniklé odpady budou dle § 9a odst. (1), zákona o odpadech přednostně nabídnuty k recyklaci, pokud jejich recyklace nebude možná, budou nabídnuty k jinému využití, teprve poté předány dle § 16 odst. (1) písm. c) zákona o odpadech oprávněné osobě k jejich odstranění. Odpady budou dle §16 odst. (1) písm. e) a f) zákona o odpadech shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií a budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. O těchto odpadech bude vedena dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech průběžná evidence.

Závazné stanovisko se podle uvedeného zákona nevydává.

Helena Traxlová, referent OŽP

3) Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon):

Nelze vydat stanovisko, neboť nebyla splněna podmínka předložení projektu ozelenění ke stavebnímu řízení. Dále upozorňujeme, že zákon pojem „náletové dřeviny“ neobsahuje a případné odstraňování dřevin (stromů i keřů) se řídí § 8 zákona a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Povolení ke kácení vydává místně příslušný obecní úřad v samostatném správním řízení. Odstraňování dřevin (i pro které není třeba povolení dle § 8 odst. (2) a (3)) je třeba provádět zpravidla v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3., aby nedošlo k porušení obecné i zvláštní ochrany přírody, především § 5a tohoto zákona (ochrana volně žijících ptáků).

Michaela Horová, DiS., referent OŽP

1) Vyjádření z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí - obce s rozšířenou působností (zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností), jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. (2) písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle § 14 odst. (2) lesního zákona vydává

souhlas

ke stavebnímu řízení pro stavbu: „Splašková kanalizace a ČOV - Vepřek“, která má být umístěna ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkce lesa p.č. 98/17, 219/1, 74/2, 75/2 a 96/1 v k.ú. Vepřek.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace pod názvem: Splašková kanalizace a ČOV – Vepřek z ledna 2017, vypracované firmou VHS PROJEKT, s.r.o., Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 03508684.
- Stavbou nedojde k dotčení či poškození lesních pozemků a stávajících lesních porostů v sousedství stavby, doprava stavebních materiálů a přístup ke stavbě nebude řešena přes lesní pozemky.
- Nebude docházet k vjezdům a parkování stavební mechanizace na lesních pozemcích.

- Lesní pozemky nebudou sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu nebo jako plocha pro umístění provizorních staveb.
- Stavbou nedojde k omezení přístupu a hospodaření v porostech.
- Termín zahájení a skončení stavby bude oznámen revírníkovi (p. Řezáč, tel. 725 257 733) minimálně 7 dní předem.

Souhlas se uděluje na dobu platnosti stavebního povolení.

Michaela Horová, DiS., referent OŽP

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen zákon):

Záměrem výstavby má být dle předložené dokumentace dotčen pozemek, který je součástí zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), dle KN veden jako orná půda. Investor je povinen požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se podávají na příslušném tiskopise (který lze stáhnout na internetových stránkách města Kralupy nad Vltavou, záložka Dokumenty ke stažení – Odbor životního prostředí). **Žádost o odnětí zemědělské půdy ze ZPF podává ten, v jehož zájmu má k tomuto odnětí dojít (ten, komu má být souhlas s odnětím zem. půdy ze ZPF udělen.** Žádost musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem - § 9, odst. 6 zákona.

Milan Baráth, referent OŽP

Ostatní úseky státní správy v působnosti odboru ŽP MěÚ Kralupy nad Vltavou nejsou dotčeny.

b) Odbor dopravy:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, posoudil Vámi předloženou žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, vč. projektové dokumentace ve stupni DSP na stavbu „Splásková kanalizace a ČOV – Vepřek“, obsahující Průvodní zprávu A., Souhrnnou technickou zprávu B., výkresovou část C.a. Zákres do vodohospodářské mapy, C.b. Situace širších vztahů, C.c. Majetkoprávní situace, C.d. Koordinační situace, C.e. Situace vytyčovacích bodů, C.f. Situace napojení na ČOV, D.a. Souřadnice vytyčovacích bodů, D.b. Podélné profily, D.c. Vzorový příčný řez uložení potrubí, D.d. Vzorový řez revizní šachtou, D.e. Vzorový výkres uklidňovací šachty, D.f. Výkres čerpacích stanic, D.g.a. Koordinační příčné řezy, D.g.b. Řezy podchodu pod železniční tratí, D.h. Vzorové uložení armatur, D.i. Vzorový řez – přípojka na tlakovou kanalizaci, D.j. Vzorový řez – přípojka na gravitační kanalizaci, D.k.a. Stavební část ČOV – půdorys, D.k.b. Stavební část ČOV – řezy, D.l.a. Technologická část ČOV – půdorys, D.l.b. Technologická část ČOV – řezy, D.m. Výústní objekt, zpracovanou společností VHS PROJEKT, s.r.o. z hlediska vlivu na hospodaření a ochranu zájmů silnice č. III/0161 v obci Nová Ves – Vepřek a sděluje, že zdejší silniční právní úřad vydal vyjádření, které je součástí koordinovaného stanoviska MěÚ Kralupy nad Vltavou k územnímu řízení č.j. MUKV 49275/2016 koordin. stanovisko ze dne 31.10.2016.

Silniční správní úřad současně sděluje, že na základě žádosti stavebníka bylo dne 19.12.2016 pod č.j. MUKV 63946/2016 OD vydáno rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice č. III/0161 z důvodu umístění inženýrských sítí do silničního pozemku v k.ú. Vepřek pro stavbu „Splásková kanalizace a ČOV Vepřek“.

S ohledem na výše uvedené silniční správní úřad konstatuje, že závazné stanovisko k předmětnému podání se nevydává a nenachází pro jeho vydání ani oporu v zákoně, neboť již bylo vydáno – viz výše.

Podání dále silniční správní úřad vyhodnotil dle obsahu a na základě správního uvážení proto vydává toto vyjádření, kterým upozorňuje investora (stavebníka) na povinnost požádat zdejší silniční správní úřad o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice z důvodu provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu požádat o vydání povolení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích (silnice II. a III. tř., místní komunikace, veřejně přístupné účelové komunikace) v rámci předmětné stavby.

Martina Pekárková, referent odboru dopravy

c) Odbor RI a SM, z hlediska památkové péče

MěÚ posoudil předloženou situaci s tím, že navržená akce není v rozporu se zájmy státní památkové péče a **nemáme z pohledu památkové péče připomínky.**

Stavbou nebudou narušeny žádné kulturní památky ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen „zákon o státní památkové péči“).

MěÚ upozorňuje, že stavebníci jsou podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit **Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, v.v.i.**, Letenská 4, 118 0 Praha 1. **Stavebníci jsou** dále podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči **povinni umožnit** Archeologickému ústavu AV ČR, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování, a stavebním řádu (stavební zákon), dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález příslušnému stavebnímu úřadu a Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru realizace investic a správy majetku, jako příslušnému orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.

Ing. Jana Bendová, referent památkové péče

Poučení:

Toto koordinované stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné stanovisko lze zrušit, nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Stř. kraje.

Mgr. Jan Kobera
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

PD 01/2017, paré č. 2

Na vědomí

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor RI a SM, odd. památkové péče, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Tel.: Ing. Nedbalová: 315 739 921
Johanidesová: 315 739 920
Traxlová: 315 739 944
Horová, DiS.: 315 739 917
Baráth: 315 739 918
Ing. Bendová: 315 739 883
Pekárková: 315 739 956
Mgr. Kobera: 315 739 922